

Biuro Ekspertyz Techniki Samochodowej

i Ruchu Drogowego

mgr inż. Mirosław Dzikiewicz

EKSPERT - SERWIS

rzecznawca z listy Ministerstwa Infrastruktury
numer ewidencyjny RS000731

rzecznawca certyfikowany przez CCRS
numer certyfikatu 253/02/05/08/11/14/17/20/23

10-687 Olsztyn ul. Bartąska 120/33, tel.: 601 631 875, e-mail: ekspertserwis@gmail.com

OPINIA Nr: 115/24

z dnia: 2024/08/07

Rzecznawca : mgr inż. Mirosław Dzikiewicz

Zleceniodawca: Polskie Radio - Regionalna Rozgłośnia w Olsztynie "Radio Olsztyn" S.A. w likwidacji

Adres: ul. Radiowa 24, 10-206 Olsztyn

Właściciel: jak zleceniodawca

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

Oględziny pojazdu w warunkach poza warsztatowych oraz przedłożony jego dowód rejestracyjny

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] VIII-2024

Marka: FORD

Rok produkcji: 2014

Model: B-Max 1.0

Wersja: Trend

Nr rejestracyjny: NO 4226K

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WF0KXXERJKEY20821

Data pierwszej rejestracji	2014/03/26
Data wań badania technicznego	2025/03/12
Data oględzin	2024/08/06
Miejsce oględzin	Olsztyn, adres zleceniodawcy
Wskazanie drogomierza	136871 km
Okres eksploatacji pojazdu (14/03/26-24/08/07)	124 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	granatowy 2-warstwowy typu uni
Oznaczenie typu	CB2
Dop. masa całkowita	1760 kg
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	999 ccm / 74kW (101KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	3 / rzędowy / 12
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	18	Poduszki powietrzne boczne
2	Fotel pasażera składany	19	Radioodtwarzacz CD + MP3
3	Głośniki 6 szt.	20	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
4	Gniazdo 12V	21	Sterowanie radiem w kierownicy
5	Kierownica pokryta skórą	22	System drzwi panoramicznych
6	Klimatyzacja	23	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
7	Komputer pokładowy	24	System kontroli ciśnienia w oponach
8	Konsola centralna	25	System Start/Stop
9	Kurtyny powietrzne w I i II rzędzie	26	System wspomagania nagłego hamowania
10	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	27	System wspomagania ruszania pod górę
11	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	28	wiatła przednie
12	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	29	Wyświetlacz monochromatyczny
13	Ogrzewanie dodatkowe PTC	30	Zamek centralny zdalnie sterowany

14	Podłoga bagażnika dwupoziomowa z regulacją wysokości	31	Zestaw naprawczy opon
15	Poduszka powietrzna kierowcy	32	Złotczyce "AUX"
16	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	33	Złotczyce "iPod"
17	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	34	Złotczyce "USB"

Lp. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
Szyby przednie regulowane elektrycznie
Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Autoalarm	154
2	Pakiet Easy Driver Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie Czujniki parkowania - tył	328

STAN TECHNICZNY POJAZDU

NADWOZIE:

Pokrywa komory silnika załamana w części przedniej rodkowej + zarysowana w części bocznej prawej, drzwi tylne prawe zarysowane w części tylnej rodkowej, błotnik tylny lewy lekko wgięty w części tylnej dolnej, błotnik tylny prawy zarysowany w części przedniej rodkowej + porzewiały na nadprożu

WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE NADWOZIA:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE NADWOZIA:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

SILNIK:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

UKŁAD PRZENIESIENIA NAPĘDU:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

UKŁAD KIEROWNICZY:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

ZAWIESZENIE PRZEDNIE:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

ZAWIESZENIE TYLNE:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

UKŁAD WYDECHOWY:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

UKŁAD HAMULCOWY:

Nie wnosi się uwag - stan zgodny z normatywnym dla danego okresu eksploatacji i przebiegu

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (123 mies.)	25 300 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	482 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związanej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ - 219 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2014/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 2 miesiące wcześniej, zatem jego okres eksploatacji jest dłuższy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika ujemna korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 112 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 135 200 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 1 671 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -0,43%.

KOREKTY RÓŻNE - 8 402 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Konieczne naprawy pojazdu	-7,0	-1 786
Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego. Ujemna korekta wartości rynkowej pojazdu wykonana w stopniu szacunkowym, adekwatnym do okresu jego użytkowania i wielkości przebiegu wynika z tego ze wskaza licznika		
Naklejki reklamowe na nadwoziu	-1,0	- 254
Nadwozie pojazdu oklejone nalepkami reklamującymi firmę zleceniodawcy - ujemna korekta wartości rynkowej samochodu wykonana w stopniu szacunkowym		
Sytuacja rynkowa	-15,0	-3 817
Mała liczba pojazdów firmowych eksploatowanych przez różnych kierujących - wielkość ujemnej korekty wartości rynkowej pojazdu została określona przez wyceniacza w stopniu szacunkowym na podstawie analizy rynku		
Sprzedaż w trybie wymuszonym (przetarg)	-10,0	-2 545

KOMENTARZ

1. Pojazd pierwszego właściciela, zakupiony w kraju u autoryzowanego przedstawiciela danej marki
2. Podczas oględzin pojazdu okazano tylko jeden klucz
3. Podczas oględzin pojazdu nie okazano jego książki serwisowej
4. Pojazdem wykonano jedynie próby ruchów - bez uwag

Wartość rynkowa brutto pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

17000 PLN

(słownie: siedemnaście tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 3178,86 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych z komputerowego programu systemu INFO-EKSPERT
- korekty mających wpływ na wartość pojazdu
- analizy rynku
- do wiadzenia własnego

Opinię sporządził
mgr inż. Mirosław Dzikiewicz

Olsztyn 7.08.2024 roku

Rzeczoznawca certyfikowany (nr certyfikatu 253/02/05/08/11/14/17/20/23) w zakresie kompetencji:

- technika samochodowa
 - wycena wartości oraz jakości i kosztów napraw powypadkowych pojazdów
- przez Centrum Certyfikacji Rzeczoznawców Samochodowych, posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji nr AC 068

UWAGA:

Opinia sporządzona w programie komputerowym rzeczoznawcy - ważna bez pieczęci i podpisu

ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU

do opinii nr: 115/24

z dnia: 2024/08/07

Rzeczoznawca : mgr in . Mirosław Dzikiewicz

Zleceniodawca: Polskie Radio - Regionalna Rozgło nia w Olsztynie "Radio Olsztyn" S.A. w likwidacji

Adres: ul. Radiowa 24, 10-206 Olsztyn

Wła ciciel: jak zleceniodawca

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] VIII-2024

Marka: FORD

Rok produkcji: 2014

Model: B-Max 1.0

Wersja: Trend

Nr rejestracyjny: NO 4226K

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Wycena na podstawie pojazdu: FORD B-Max 1.0 MR`12 E5 Trend m.van5 999 ccm 74 kW B

USTALENIE WARTO CI POJAZDU**KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2017	05	32250	32250
2016	05	29650	29650
2015	05	27300	27300
2014	05	25300	25300
2013	05	23550	23550
2012	05	21950	21950

WARTO BAZOWA BRUTTO (123 mies.) 25 300 PLN

Normatywny okres eksploatacji	.....	123 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	.....	2014/03/26
Rzeczywisty okres eksploatacji	.....	124 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZ REJESTRACJ	.....	- 219 PLN po korekcje: 25 081 PLN

LISTA WYPOSA ENIA:

Lista wyposa enia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2014.01-2014.01

WYPOSA ENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposa enia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Autoalarm	0,75			1,25	0,49	154
2	Pakiet Easy Driver	0,75			2,67	0,49	328
	Lusterka zewn trzne składane elektrycznie						
	Czujniki parkowania - tył						
	KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE						482 PLN
	KOREKTA ZA WYPOSA ENIE						482 PLN po korekcje: 25 563 PLN

Przebieg normatywny	.....	135 200 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	.....	136 871 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	.....	- 112 PLN po korekcje: 25 451 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓ NE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Konieczne naprawy pojazdu	-7,0	-1 786
Naklejki reklamowe na nadwoziu	-1,0	- 254
Sytuacja rynkowa	-15,0	-3 817
Sprzeda w trybie wymuszonym (przetarg)	-10,0	-2 545
KOREKTY RÓ NE		- 8 402 PLN po korekcje: 17 049 PLN

WARTO	RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKR	GLENIU	17 000 PLN
-------	-------------------------	--------	-------	------------

Opini sporz dził
mgr in . Mirosław Dzikiewicz

Olsztyn 7.08.2024 roku

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 115/24

z dnia: 2024/08/07

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] VIII-2024

Marka: FORD

Rok produkcji: 2014

Model: B-Max 1.0

Wersja: Trend

Nr rejestracyjny: NO 4226K

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



